



200 mq - € 170.000



vani: 2



bagni: 2

[.:it]Genova, centro città, posizionato vicino a Piazza Corvetto ed al centro direzionale di Genova, proponiamo in vendita locale commerciale di 200 mq circa con luce acqua e due servizi con antibagno. Comodità di carico e scarico grazie ad un'area di manovra posta davanti all'ingresso, accesso carrabile da via secondaria. Data la sua tipologia e posizione potrebbe essere perfetto come magazzino, laboratorio, negozio. Prezzo richiesto 170.000,00 € + IVA. Ottima opportunità[:]

Classe energetica in fase di approvazione



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale

Agente di riferimento:



**Roberto Presciutti**

Mob 392.1503704

Tel 010.9135125

Email [info@arenzanoimmobiliare.com](mailto:info@arenzanoimmobiliare.com)

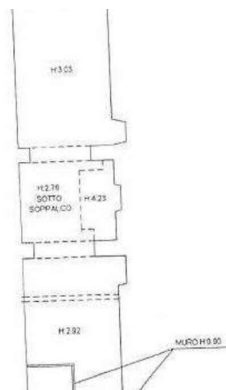
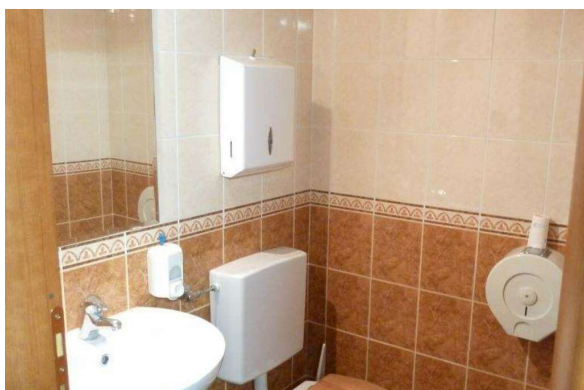
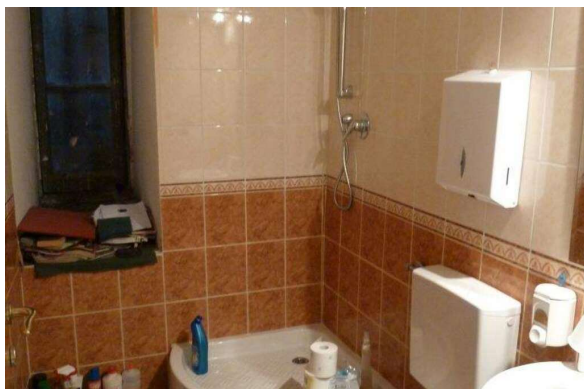
**Arenzano Immobiliare**

via Olivete 39 - 16011 Arenzano (GE)

Tel 010.9135125

Mob 392.1503704

Email [info@arenzanoimmobiliare.com](mailto:info@arenzanoimmobiliare.com)



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale

Agente di riferimento:



**Roberto Presciutti**  
Mob 392.1503704  
Tel 010.9135125  
Email [info@arenzanoimmobiliare.com](mailto:info@arenzanoimmobiliare.com)

**Arenzano Immobiliare**  
via Olivete 39 - 16011 Arenzano (GE)  
Tel 010.9135125  
Mob 392.1503704  
Email [info@arenzanoimmobiliare.com](mailto:info@arenzanoimmobiliare.com)