



112 mq - € 320.000



vani: 6



bagni: 2



anno di costruzione: 1969



camere: 2



giardino: Privato



Balconi/Terrazzi: Sì

[.it]Arenzano Genova a pochi passi dalla stazione, dal parco comunale e dal mare, in contesto residenziale tranquillo, con palazzina interamente ristrutturata da soli 2 anni, offriamo appartamento posto al primo piano composto da ingresso con ripostiglio, soggiorno con doppio collegamento tra disimpegno e cucina, cucina semi abitabile, due comode camere matrimoniali, due bagni, ampio terrazzo di 60 mq e giardino di 47mq. Impianto elettrico a norma. Possibilità di uno o più box a scelta con prezzi da concordare. [.en]Arenzano Genova a few steps from the station, the municipal park and the sea, in a quiet residential context, with a building completely renovated just 2 years ago, we offer an apartment on the first floor comprising entrance hall with closet, living room with double connection between hallway and kitchen, semi-habitable kitchen, two comfortable double bedrooms, two bathrooms, large 60m2 terrace and 47m2 garden. Electrical system up to standard. Possibility of one or more boxes of your choice with prices to be agreed.[.]

202,41 kWh/m<sup>2</sup> | Classe energetica G



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale

Agente di riferimento:



**Roberto Presciutti**

Mob 392.1503704

Tel 010.9135125

Email [info@arenzanoimmobiliare.com](mailto:info@arenzanoimmobiliare.com)

**Arenzano Immobiliare**

via Olivete 39 - 16011 Arenzano (GE)

Tel 010.9135125

Mob 392.1503704

Email [info@arenzanoimmobiliare.com](mailto:info@arenzanoimmobiliare.com)



Il presente documento non costituisce elemento contrattuale

Agente di riferimento:



**Roberto Presciutti**

Mob 392.1503704

Tel 010.9135125

Email [info@arenzanoimmobiliare.com](mailto:info@arenzanoimmobiliare.com)

**Arenzano Immobiliare**

via Olivete 39 - 16011 Arenzano (GE)

Tel 010.9135125

Mob 392.1503704

Email [info@arenzanoimmobiliare.com](mailto:info@arenzanoimmobiliare.com)